

Domain bérleti szerződés

Jövőbeni használó (továbbiakban Bérő) adatai:

Név / cégnév: <kitöltendő>
Cím / székhely: <kitöltendő>
Szem. ig. szám / adószám: <kitöltendő>
Képviselő személy (cég esetén ügyvezető): <kitöltendő>

Érintett domain név(ek) (továbbiakban Domain):

<kitöltendő>

A bérleti szerződés létrejött egyrésről a **SOFTLOG Informatika Kft.** (2112 Veresegyház, Levendula u. 9., adószám: 23193325-2-13), mint **Bérbeadó**, másrésről a **Bérő** (együtt: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. **Bérbeadó** határozatlan időre bérbe adja, **Bérő** pedig bérbe veszi a **Bérbeadó** tulajdonát képező **Domain**-t.
2. **Bérbeadó** kijelenti, hogy a **Domain** saját és kizárólagos tulajdonát képezi, amely tény a www.domain.hu/domain/domainsearch és / vagy www.domaintools.com oldalon található ellenőrzés is igazolt.
3. **Bérbeadó** kijelenti, hogy a bérleti ár semmilyen körülmények között nem különbözik a mindenkori domain regisztrációs, domain fenntartási és webhosting díjaktól, amely díjak minden esetben megtalálhatók a www.bixerver.hu oldalon.
4. **Bérő** elfogadja, hogy a kiadó **Domain**-re nem vonatkoznak az aktuális akciós árak.
5. A kezdő bérleti ár jelen szerződés aláírását követően esedékes és megegyezik a **Domain** két éves regisztrációs díjával, továbbá a MidiNet webhosting csomag jelenlegi éves díjával. A kezdő bérleti ár kiegyenlítése előtt a **Domain**-re nézve használati joggal a **Bérő** nem rendelkezik. **Bérő** a domain regisztrációs díjat a két év lejárata után éves (vagy több éves) ciklusban, domain meghosszabbítás díj címen fizeti. **Bérő** a MidiNet webhosting csomagdíjat az egy év lejárata után éves (vagy több éves) ciklusban fizeti.
6. A szerződés aláírása és a kezdő bérleti ár kifizetése után a **Bérő** használati joggal rendelkezik a **Domain** felett, amelyet a SOFTLOG Informatika Kft. nemfizetés vagy késedelmes fizetés esetén vonhat vissza.
7. **Bérő** tudomásul veszi, hogy a **Domain** tulajdonjoga semmilyen körülmény között nem kerül átruházásra.
8. **Bérbeadó** hozzájárul a **Domain** más domainre való átirányításához, de az átirányítás miatt a **Bérő** a csomagdíj alól nem mentesül.
9. **Bérő** igénye esetén, a **Domain**-hez egyéb szolgáltatásokat (amelyek a MidiNet webhosting csomag szolgáltatási keretein kívül esnek) csak a SOFTLOG Informatika Kft. biztosíthat. A MidiNet webhosting csomag felett lévő szolgáltatásokra nézve **Bérő** csak a különbözeti díjat fizeti.
10. **Bérő** elfogadja a **Domain** névvel kapcsolatos domain regisztrációs szabályzatban foglaltakat, és szavatol azért, hogy minden esetben, a szabályzatban leírtak szerint jár el. A szabályzat megszegése esetén **Bérbeadó** jogosult a **Domain** név visszavételére.

11. **Bérlő** elfogadja, hogy szolgáltatás felmondása, vagy jelen Szerződés megszegése esetén **Bérbeadó** a fennmaradó és kifizetett szolgáltatási díjat semmilyen körülmények között nem fizeti vissza.
12. **Bérlő** kijelenti, hogy elfogadja a SOFTLOG Informatika Kft. **Általános Szerződési Feltételeiben** leírtakat, amely megtalálható a www.bixerver.hu weboldalon.
13. Amennyiben a **Bérlő** a kezdő bérleti árat a fizetési határidőn belül nem egyenlíti ki, a **Bérbeadó** azonnal elállhat a bérleti szerződéstől, így jelen szerződés érvényét veszti.
14. **Felek** kölcsönösen kijelentik, illetve kölcsönösen jóváhagyólag tudomásul veszik, hogy rendelkeznek azzal a képességgel és meghatalmazással, hogy jelen szerződéses kapcsolatba lépjenek és az ebből fakadó szerződéses kötelezettségeiket teljesítsék.
15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadóak.
16. Jelen szerződés alkalmazásából eredő bármely jogvitájuk esetére - peren kívüli egyezség hiánya esetén - a szerződő **Felek** a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki, amelynek alávetik magukat.

Jelen szerződést a **Felek** elolvasás és értelmezés után, kölcsönös és egybehangzó akaratuk kifejezésének szándékával, helybenhagyólag írták alá.

Kelt, 2011. március 18.

P.H.

P.H.

.....
Bérlő

.....
SOFTLOG Informatika Kft.

Tanú 1:

Tanú 2:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Szem. ig. szám:.....

Szem. ig. szám:.....

Aláírás:

Aláírás: